

【個別票】

所管所属	地域経済活性課
------	---------

1 施設の概要

施設名称	不老山総合公園（野外ステージ・トイレ）	施設面積	299.48 m ²
所在地	志佐町高野免376-1	建設年度（耐用年数）	2000 年度 （36 年）
複合施設名		構造・階数・耐震	RC・鉄骨屋根
特記事項			

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	A 型	耐用年数経過前
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕を実施
「基本的な方針の考え方」		
場所の移転、建て替えは困難なため、修繕等を行いながら今後も機能維持に努める		

※集約・複合化の検討について

特になし

※公民連携の検討について

特になし

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

特になし

※国・県協働の検討について

特になし

3 目標使用年数 【 今後15年以上使用 】

可能な限り現状で使用する。

4 管理に関する実施方針・課題等

野外ステージの鉄柱の腐食のおそれあり。
子供広場トイレの屋根の膜材の劣化による雨漏りの恐れあり。

5 管理に関する大規模な改修・修繕等実施計画

[illegible]

【個別票】

所管所属	地域経済活性化課
------	----------

1 施設の概要

施設名称	星鹿城山公園展望台	施設面積	207.43 m ²
所在地	星鹿町岳崎免	建設年度（耐用年数）	1993 年度 （ 年 ）
複合施設名	なし	構造・階数・耐震	鉄骨・2階建・耐震
特記事項			

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	Ⅱ 型	ハード面で改善必要
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕を実施
「基本的な方針の考え方」		
展望台の建設後20年近くが経過し、躯体の手すりや躯体の腐食が見られる。		

※集約・複合化の検討について

特になし

※公民連携の検討について

特になし

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

特になし

※国・県協働の検討について

特になし

3 目標使用年数 【 今後25年以上使用 】

機能を維持するため、適正な調査・修繕及び施設管理を実施する。

4 管理に関する実施方針・課題等

機能を維持するため、適正な調査・修繕及び施設管理を実施する。

5 管理に関する大規模な改修・修繕等実施計画

年 度	大規模な改修・修繕等の内容	概算額（千円）	備 考
前 期 (R 3－R 7)			
後 期 (R 8－R 12)			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円)

【支 出】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
保守コスト	18	111	115	
運用コスト	38	35	37	
修繕コスト	0	16	161	
その他				
合 計	56	162	313	

【収 入】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用料収入	0	0	0	
その他	0	0	0	
合 計	0	0	0	

【利用者等】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用者数	3,886	3,002	2,382	
その他				

【個別票】

所管所属	福島支所
------	------

1 施設の概要

施設名称	塩浜公園野外便所	施設面積	64.80 m ²
所在地	福島町塩浜免2163番地7	建設年度（耐用年数）	1989 年度 （38 年）
複合施設名	なし	構造・階数・耐震	R C 造・平屋建て・耐震未
特記事項	松浦市地域防災計画：記載なし		

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	Ⅱ	型	ハード面で改善必要
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕を実施	
「基本的な方針の考え方」			
・塩浜地区ふれあい広場の公衆便所として使用されており、今後も必要な施設であることから、機能維持のための修繕を実施しながら存続させる。			

※集約・複合化の検討について

特になし

※公民連携の検討について

特になし

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

特になし

※国・県協働の検討について

特になし

3 目標使用年数 【 今後20年以上使用 】

・6年後には耐用年数に達するが、機能を維持するための必要最小限の修繕を実施しながら、今後20年以上使用する。使用目標年数経過後は、建物の状況を見ながら、以後の方針を検討する。

4 管理に関する実施方針・課題等

・目標使用年数までは、可能な限り現状で使用しながら必要最小限の修繕を実施し、適正な維持管理に努める。

5 管理に関する大規模な改修・修繕等実施計画

[illegible]

【個別票】

所管所属	福島支所
------	------

1 施設の概要

施設名称	蛙鼻公園管理棟	施設面積	121.80 m ²
所在地	福島町里免1669番地1	建設年度（耐用年数）	1994 年度 （15 年）
複合施設名	なし	構造・階数・耐震	木造・平屋建て・耐震未
特記事項	松浦市地域防災計画：記載なし		

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	Ⅱ	型	ハード面で改善必要
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕を実施	

「基本的な方針の考え方」

・指定管理者制度導入し、蛙鼻公園の管理施設及び野外便所として活用しているため、今後も存続させていく。

※集約・複合化の検討について

特になし

※公民連携の検討について

指定管理者制度導入済み。

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

特になし

※国・県協働の検討について

特になし

3 目標使用年数 【 今後10年以上使用 】

・可能な限り現状で使用する。
・機能を維持するための必要最小限の修繕を実施する。
・既に耐用年数を超えているが、機能を維持するための必要最小限の修繕を実施しながら、今後10年以上使用する。使用目標年数経過後は、建物の状況や利用者数を見ながら、以後の方針を検討する。

4 管理に関する実施方針・課題等

・目標使用年数までは、可能な限り現状で使用しながら必要最小限の修繕を実施し、適正な維持管理に努める。

5 管理に関する大規模な改修・修繕等実施計画

[illegible]

【個別票】

所管所属	子育て・こども課
------	----------

1 施設の概要

施設名称	御厨児童遊園	施設面積	999.00 m ²
所在地	御厨町里免346番地2	建設年度（耐用年数）	1999 年度 （ 年 ）
複合施設名	なし	構造・階数・耐震	
特記事項			

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	Ⅱ	型	ハード面で改善必要
基本的な方針	廃止		地区等へ譲渡（無償）

「基本的な方針の考え方」

利用者もほとんどなく、老朽化が進んでいたため全ての遊具を撤去した。今後は、県が予定している松浦港（御厨地区埋立地）の緑地整備の状況をみながら、施設としての用途を廃止すると共に、隣接する施設（忠霊塔）の駐車場用地として活用を検討する。

※集約・複合化の検討について

特になし

※公民連携の検討について

特になし

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

地区等へ譲渡（無償）を検討

※国・県協働の検討について

特になし

3 目標使用年数 【 今後5年程度使用 】

県が予定している松浦港（御厨地区埋立地）の緑地整備の状況をみながら、早めの用途廃止を検討する。

4 管理に関する実施方針・課題等

文化観光課が所管となり雇用している会計年度任用職員を中心に施設の管理等を実施している。管理日誌により現状が把握できることから、引き続き連携を密にして課題等に対応していく。

5 管理に関する大規模な改修・修繕等実施計画

年 度	大規模な改修・修繕等の内容	概算額（千円）	備 考
前 期 (R 3－R 7)			
後 期 (R 8－R 12)			

（参考：：建設時の国・県費等受入状況）

国・県費等の名称	金 額	受入年度	備 考
児童厚生施設（児童遊園）整備費補助金	750 千円	1976 年度	

【個別票】

所管所属	子育て・こども課
------	----------

1 施設の概要

施設名称	今福児童遊園	施設面積	1,300.00 m ²
所在地	今福町北免2009番地631	建設年度（耐用年数）	1977 年度 （ 年 ）
複合施設名	なし	構造・階数・耐震	
特記事項			

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	Ⅱ	型	ハード面で改善必要
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕を実施	
「基本的な方針の考え方」			
平成29年度に新しい遊具を設置し、また、近隣地域には団地も新しく建設されたため、機能を維持しながら存続していく。			

※集約・複合化の検討について

特になし

※公民連携の検討について

特になし

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

特になし

※国・県協働の検討について

特になし

3 目標使用年数 【 今後25年以上使用 】

機能を維持するための必要最小限の修繕を実施し、可能な限り現状で使用する。

4 管理に関する実施方針・課題等

文化観光課が所管となり雇用している会計年度任用職員を中心に施設の管理等を実施している。管理日誌により現状が把握できることから、引き続き連携を密にして課題等に対応していく。

5 管理に関する大規模な改修・修繕等実施計画

年 度	大規模な改修・修繕等の内容	概算額（千円）	備 考
前 期 (R 3－R 7)			
後 期 (R 8－R 12)			

（参考：：建設時の国・県費等受入状況）

国・県費等の名称	金 額	受入年度	備 考
石油貯蔵施設立地対策等補助金	11,137 千円	1982 年度	

【個別票】

所管所属	子育て・こども課
------	----------

1 施設の概要

施設名称	江口児童遊園	施設面積	1,193.25 m ²
所在地	調川町下免695番地	建設年度（耐用年数）	1999 年度 （ 年 ）
複合施設名	なし	構造・階数・耐震	
特記事項			

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	Ⅱ	型	ハード面で改善必要
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕を実施	
「基本的な方針の考え方」			
施設内の広場部分においては、高齢者等及びこども達の使用があるため、機能を維持しながら存続していく。			

※集約・複合化の検討について

特になし

※公民連携の検討について

特になし

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

特になし

※国・県協働の検討について

特になし

3 目標使用年数 【 今後25年以上使用 】

機能を維持するための必要最小限の修繕を実施し、可能な限り現状で使用する。

4 管理に関する実施方針・課題等

民間（中興地所）からの借地部分（1,002m²）については、契約に基づく返還の求めがあったため、令和5年4月末をもって返還した。

文化観光課が所管となり雇用している会計年の任用職員を中心に施設の管理等を実施している。管理日誌により現状が把握できることから、引き続き連携を密にして課題等に対応していく。

5 管理に関する大規模な改修・修繕等実施計画

年 度	大規模な改修・修繕等の内容	概算額（千円）	備 考
前 期 (R 3－R 7)			
後 期 (R 8－R 12)			

（参考：：建設時の国・県費等受入状況）

国・県費等の名称	金 額	受入年度	備 考
電源立地対策交付金	46,900 千円	1997 年度	

【個別票】

所管所属	子育て・こども課
------	----------

1 施設の概要

施設名称	阿翁浦地区児童遊園	施設面積	274.00 m ²
所在地	鷹島町阿翁浦免654番地	建設年度（耐用年数）	1983 年度（年）
複合施設名	なし	構造・階数・耐震	
特記事項			

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	Ⅱ 型	ハード面で改善必要
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕を実施
「基本的な方針の考え方」		
利用人数は少ないが、こどもの利用が見込まれるため、機能を維持しながら、存続していく。		

※集約・複合化の検討について

特になし

※公民連携の検討について

特になし

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

特になし

※国・県協働の検討について

特になし

3 目標使用年数 【 今後10年以上使用 】

可能な限り現状で使用する。

4 管理に関する実施方針・課題等

定期的な草刈りを実施し、機能を維持している。

5 管理に関する大規模な改修・修繕等実施計画

[illegible]

【個別票】

所管所属	生涯学習課
------	-------

1 施設の概要

施設名称	松浦市民運動公園	施設面積	49,000.00 m ²
所在地	志佐町浦免	建設年度（耐用年数）	1983 年度 （ 年 ）
複合施設名		構造・階数・耐震	
特記事項			

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	Ⅱ 型	ハード面で改善必要
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕を実施
「基本的な方針の考え方」		
利用施設が老朽化しており、施設の改修が必要である。		

※集約・複合化の検討について

特になし

※公民連携の検討について

特になし

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

特になし

※国・県協働の検討について

特になし

3 目標使用年数 【 今後25年以上使用 】

市民のスポーツ利用に対して中心的な施設であり、長期の利用が必要である。

4 管理に関する実施方針・課題等

利用率は高いが、施設の老朽化による改修等が必要である

5 管理に関する大規模な改修・修繕等実施計画

年 度	大規模な改修・修繕等の内容	概算額（千円）	備 考
前 期 (R 3－R 7)			
後 期 (R 8－R 12)			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円)

【支 出】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
保守コスト	2,653	2,753	2,803	
運用コスト	2,443	2,116	2,222	
修繕コスト	129	419	458	
その他				
合 計	5,225	5,288	5,483	

【収 入】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用料収入	354	319	343	
その他				
合 計	354	319	343	

【利用者等】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用者数	27,517	28,916	26,133	
その他				

【個別票】

所管所属	地域経済活性化課
------	----------

1 施設の概要

施設名称	松浦中央公園	施設面積	1,500.00 m ²
所在地	志佐町浦免	建設年度（耐用年数）	2019 年度 （ 年 ）
複合施設名	なし	構造・階数・耐震	
特記事項			

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	I 型	ソフト面ハード面とも良好
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕を実施
「基本的な方針の考え方」		
令和元年度の再整備後、利用者数が増加している。今後は、適正な維持管理が必要となる。		

※集約・複合化の検討について

特になし

※公民連携の検討について

特になし

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

特になし

※国・県協働の検討について

特になし

3 目標使用年数 【 今後25年以上使用 】

機能を維持するため、適正な施設管理を実施する。

4 管理に関する実施方針・課題等

機能を維持するため、適正な施設管理を実施する。

5 管理に関する大規模な改修・修繕等実施計画

年 度	大規模な改修・修繕等の内容	概算額（千円）	備 考
前 期 (R 3－R 7)			
後 期 (R 8－R 12)			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円)

【支 出】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
保守コスト	18	111	115	
運用コスト	93	128	181	
修繕コスト	124	70		
その他				
合 計	235	309	296	

【収 入】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用料収入	0	0	0	
その他	0	0	0	
合 計	0	0	0	

【利用者等】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用者数				
その他				

【個別票】

所管所属	地域経済活性化課
------	----------

1 施設の概要

施設名称	長嶺街区公園	施設面積	2,200.00 m ²
所在地	御厨町里免	建設年度（耐用年数）	1983 年度 （ 年 ）
複合施設名	なし	構造・階数・耐震	
特記事項			

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	Ⅱ 型	ハード面で改善必要
基本的な方針	廃止	地区等へ譲渡（無償）
「基本的な方針の考え方」 利用者も殆ど無く、遊具も老朽化（一部使用禁止）が進んでいるため、施設としての用途廃止を検討。なお、都市公園を廃止する際は、代わるべき都市公園（代替地）が必要となる。（都市公園法第16条）		

※集約・複合化の検討について

廃止に伴う代替地を検討する。

※公民連携の検討について

特になし

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

地区等へ譲渡（無償）を検討

※国・県協働の検討について

特になし

3 目標使用年数 【 今後5年程度使用 】

地域の意見と現状の利用状況を再確認し、用途廃止に向けた検討を実施する。

4 管理に関する実施方針・課題等

地域の意見と現状の利用状況を再確認し、用途廃止に向けた検討を実施する。

5 管理に関する大規模な改修・修繕等実施計画

年 度	大規模な改修・修繕等の内容	概算額（千円）	備 考
前 期 (R 3－R 7)			
後 期 (R 8－R 12)			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円)

【支 出】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
保守コスト	109	111	115	
運用コスト	23	24	27	
修繕コスト				
その他				
合 計	132	135	142	

【収 入】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用料収入	0	0	0	
その他	0	0	0	
合 計	0	0	0	

【利用者等】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用者数				
その他				

【個別票】

所管所属	地域経済活性化課
------	----------

1 施設の概要

施設名称	黒住街区公園	施設面積	2,500.00 m ²
所在地	志佐町庄野免	建設年度（耐用年数）	1982 年度 （ 年 ）
複合施設名	なし	構造・階数・耐震	
特記事項			

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	Ⅱ 型	ハード面で改善必要
基本的な方針	廃止	地区等へ譲渡（無償）
「基本的な方針の考え方」 利用者も殆ど無く、遊具も老朽化（一部使用禁止）が進んでいるため、施設としての用途廃止を検討。なお、都市公園を廃止する際は、代わるべき都市公園（代替地）が必要となる。（都市公園法第16条）		

※集約・複合化の検討について

廃止に伴う代替地として松浦児童遊園を検討する。

※公民連携の検討について

特になし

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

地区等へ譲渡（無償）を検討

※国・県協働の検討について

特になし

3 目標使用年数 【 今後5年程度使用 】

地域の意見と現状の利用状況を再確認し、用途廃止に向けた検討を実施する。

4 管理に関する実施方針・課題等

地域の意見と現状の利用状況を再確認し、用途廃止に向けた検討を実施する。

5 管理に関する大規模な改修・修繕等実施計画

年 度	大規模な改修・修繕等の内容	概算額（千円）	備 考
前 期 (R 3－R 7)			
後 期 (R 8－R 12)			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円)

【支 出】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
保守コスト	109	111	115	
運用コスト	12	12	13	
修繕コスト				
その他				
合 計	121	123	128	

【収 入】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用料収入	0	0	0	
その他	0	0	0	
合 計	0	0	0	

【利用者等】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用者数				
その他				

【個別票】

所管所属	地域経済活性化課
------	----------

1 施設の概要

施設名称	調川街区公園	施設面積	2,000.00 m ²
所在地	調川町下免	建設年度（耐用年数）	1984 年度 （ 年 ）
複合施設名	なし	構造・階数・耐震	
特記事項			

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	Ⅱ 型	ハード面で改善必要
基本的な方針	廃止	地区等へ譲渡（無償）
「基本的な方針の考え方」 利用者も殆ど無く、遊具も老朽化（一部使用禁止）が進んでいるため、施設としての用途廃止を検討。なお、都市公園を廃止する際は、代わるべき都市公園（代替地）が必要となる。（都市公園法第16条）		

※集約・複合化の検討について

廃止に伴う代替地を検討する。

※公民連携の検討について

特になし

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

地区等へ譲渡（無償）を検討

※国・県協働の検討について

特になし

3 目標使用年数 【 今後5年程度使用 】

地域の意見と現状の利用状況を再確認し、用途廃止に向けた検討を実施する。

4 管理に関する実施方針・課題等

地域の意見と現状の利用状況を再確認し、用途廃止に向けた検討を実施する。

5 管理に関する大規模な改修・修繕等実施計画

年 度	大規模な改修・修繕等の内容	概算額（千円）	備 考
前 期 (R 3－R 7)			
後 期 (R 8－R 12)			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円)

【支 出】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
保守コスト	109	111	115	
運用コスト	12	12	13	
修繕コスト				
その他				
合 計	121	123	128	

【収 入】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用料収入	0	0	0	
その他	0	0	0	
合 計	0	0	0	

【利用者等】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用者数				
その他				

【個別票】

所管所属	文化観光課
------	-------

1 施設の概要

施設名称	不老山総合公園(多目的広場等)	施設面積	176,000.00 m ²
所在地	志佐町里免1302-1	建設年度(耐用年数)	1995 年度 (年)
複合施設名	子ども向け遊具類	構造・階数・耐震	その他
特記事項			

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	A 型	耐用年数経過前
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕を実施
「基本的な方針の考え方」 公園施設長寿命化計画に沿って、施設の適正な維持管理を図りながら、必要に応じて施設の更新、整備等に取り組む。		

※集約・複合化の検討について

特になし

※公民連携の検討について

特になし

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

特になし

※国・県協働の検討について

特になし

3 目標使用年数 【 今後20年以上使用 】

施設の安全性に配慮し、必要な修繕などによって、良好な施設や機能の維持に努める。

4 管理に関する実施方針・課題等

- ①現在、2019年度に市道不老山公園線において災害が発生し、一般者の利用を休止している。災害復旧の完了時期にあわせて、利用再開に向けた施設整備を行う。
- ②都市公園の位置づけとなっている公園機能を有しない雑木林区域を都市公園区域から除外することも関係部署と協議を行いたい。

5 管理に関する大規模な改修・修繕等実施計画

年 度	大規模な改修・修繕等の内容	概算額（千円）	備 考
前 期 (R 3－R 7)			
後 期 (R 8－R 12)			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円)

【支 出】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
保守コスト	140	142	148	
運用コスト	300	332	330	
修繕コスト	0	0	0	
その他				
合 計	440	474	478	

【収 入】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用料収入	0	0	0	
その他	0	0	0	
合 計	0	0	0	

【利用者等】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用者数				
その他				