

【個別票】

所管所属	生涯学習課
------	-------

1 施設の概要

施設名称	松浦スポーツセンター	施設面積	1,450.49 m ²
所在地	志佐町浦免1692番地1	建設年度(耐用年数)	1975年度(47年)
複合施設名	なし	構造・階数・耐震	鉄筋コンクリート造・一部2階建・耐震未
特記事項	防災計画指定緊急避難場所と指定避難場所を兼ねる		

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	Ⅱ	型	ハード面で改善必要
基本的な方針	存続		大規模改修を実施

「基本的な方針の考え方」

市内中心部の大型スポーツ施設であり、外壁改修・LED照明等も実施したばかりであり、今後も同様に維持管理していく。但し、耐震化がされていないため、早急な耐震化が必要。

※集約・複合化の検討について

特になし

※公民連携の検討について

特になし

※民間等(町内会等を含む)への譲渡の検討について

特になし

※国・県協働の検討について

特になし

3 目標使用年数 【 今後25年以上使用 】

市内の大型屋内スポーツ施設であるため、今後も長期利用を行う。

4 管理に関する実施方針・課題等

今後も長期利用を視野に外部の改修、LED化等を平成30年度に行ったが、耐震化がなされておらず、早期の耐震化が必要となる。

5 管理に関する大規模な改修・修繕等実施計画

年 度	大規模な改修・修繕等の内容	概算額（千円）	備 考
前 期 (R 3 - R 7)			
後 期 (R 8 - R 1 2)	耐震化工事	100,000	

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円)

【支 出】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
保守コスト	4,465	4,610	4,747	
運用コスト	1,169	1,129	1,080	
修繕コスト	894	138	0	
その他				
合 計	6,528	5,877	5,827	

【収 入】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用料収入	913	891	723	
その他				
合 計	913	891	723	

【利用者等】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用者数	22,883	28,677	20,747	
その他				

【個別票】

所管所属	生涯学習課
------	-------

1 施設の概要

施設名称	武道館	施設面積	650.06 m ²
所在地	志佐町浦免1808番地8	建設年度(耐用年数)	2001年度(47年)
複合施設名	なし	構造・階数・耐震	鉄骨造・一部2階建・耐震済
特記事項	なし		

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	Ⅱ	型	ハード面で改善必要
基本的な方針	存続	大規模改修を実施	
「基本的な方針の考え方」			
市内中心部の武道専用施設であり、今後も適正な維持管理を続けていく。			

※集約・複合化の検討について

特になし

※公民連携の検討について

特になし

※民間等(町内会等を含む)への譲渡の検討について

特になし

※国・県協働の検討について

特になし

3 目標使用年数 【 今後25年以上使用 】

比較的新しい施設であるため、長く利用する。

4 管理に関する実施方針・課題等

経年劣化による痛みが各箇所に出ており、適正な修繕による維持管理が必要となる。
--

5 管理に関する大規模な改修・修繕等実施計画

年 度	大規模な改修・修繕等の内容	概算額（千円）	備 考
前 期 (R 3 - R 7)			
後 期 (R 8 - R 1 2)	床・トイレ改修	50,000	
	外壁・屋根改修	50,000	

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円)

【支 出】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
保守コスト	0	0	0	
運用コスト	516	620	632	
修繕コスト	84	290	25	
その他				
合 計	600	910	657	

【収 入】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用料収入	119	124	130	
その他				
合 計	119	124	130	

【利用者等】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用者数	5,439	4,781	4,515	
その他				

【個別票】

所管所属	生涯学習課
------	-------

1 施設の概要

施設名称	福島体育館	施設面積	2,497.66 m ²
所在地	福島町塩浜免2993番地89	建設年度(耐用年数)	1984年度(47年)
複合施設名	なし	構造・階数・耐震	鉄筋コンクリート造・一部2階建・耐震済
特記事項	防災計画指定緊急避難場所と指定避難場所を兼ねる		

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	Ⅱ	型	ハード面で改善必要
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕を実施	
「基本的な方針の考え方」			
福島地域の中心スポーツ施設であり、今後も同様に維持管理していく。			

※集約・複合化の検討について

特になし

※公民連携の検討について

特になし(指定管理制度導入済み)

※民間等(町内会等を含む)への譲渡の検討について

特になし

※国・県協働の検討について

特になし

3 目標使用年数 【 今後15年以上使用 】

耐用年数以上の利用を目標とする。

4 管理に関する実施方針・課題等

福島地域の室内体育施設であり、今後も維持管理が必要。指定管理制度も導入しており、今後も同様の形態で進めていく。

5 管理に関する大規模な改修・修繕等実施計画

年 度	大規模な改修・修繕等の内容	概算額（千円）	備 考
前 期 (R 3 - R 7)			
後 期 (R 8 - R 1 2)			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円)

【支 出】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
保守コスト				
運用コスト				
修繕コスト			299	
その他	8,180	8,180	8,180	指定管理料
合 計	8180	8180	8479	

【収 入】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用料収入				利用料は指定管理者収入
その他				
合 計	0	0	0	

【利用者等】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用者数	4,459	4,974	4,827	
その他				

【個別票】

所管所属	生涯学習課
------	-------

1 施設の概要

施設名称	福島武道館	施設面積	428.70 m ²
所在地	福島町塩浜免2993番地89	建設年度(耐用年数)	1993年度(47年)
複合施設名	なし	構造・階数・耐震	鉄筋コンクリート造・平屋・耐震済
特記事項	防災計画指定緊急避難場所と指定避難場所を兼ねる		

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	Ⅱ	型	ハード面で改善必要
基本的な方針	存続		機能維持のための修繕を実施
「基本的な方針の考え方」			
福島地域の武道施設であり、今後も同様に維持管理していく。			

※集約・複合化の検討について

特になし

※公民連携の検討について

特になし(指定管理制度導入済み)

※民間等(町内会等を含む)への譲渡の検討について

特になし

※国・県協働の検討について

特になし

3 目標使用年数 【 今後25年以上使用 】

耐用年数にはまだ余裕があり、耐用年数以上を目標とする。

4 管理に関する実施方針・課題等

まだ、比較的新しい施設であり、指定管理制度も導入している。今後も適正な小規模修繕を基本として、同方針で進めていく。

5 管理に関する大規模な改修・修繕等実施計画

年 度	大規模な改修・修繕等の内容	概算額（千円）	備 考
前 期 (R 3 - R 7)			
後 期 (R 8 - R 12)			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円)

【支 出】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
保守コスト				
運用コスト				
修繕コスト				
その他				指定管理料(福島体育館に記載)
合 計	0	0	0	

【収 入】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用料収入				利用料は指定管理者収入
その他				
合 計	0	0	0	

【利用者等】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用者数	1,467	2,091	1,194	
その他				

【個別票】

所管所属	生涯学習課
------	-------

1 施設の概要

施設名称	鷹島スポーツ・文化交流センター	施設面積	2,747.05 m ²
所在地	鷹島町里免1102番地1	建設年度(耐用年数)	1994年度(47年)
複合施設名	なし	構造・階数・耐震	
特記事項	防災計画指定緊急避難場所と指定避難場所を兼ねる		

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	Ⅱ	型	ハード面で改善必要
基本的な方針	存続		大規模改修を実施
「基本的な方針の考え方」			
鷹島地域の中心スポーツ施設であり、今後も同様に維持管理していく。			

※集約・複合化の検討について

特になし

※公民連携の検討について

特になし

※民間等(町内会等を含む)への譲渡の検討について

特になし

※国・県協働の検討について

特になし

3 目標使用年数 【 今後25年以上使用 】

耐用年数にはのまだ20年以上あり、耐用年数以上を目標とする。

4 管理に関する実施方針・課題等

施設の不具合が至る所に出てきており、大規模改修が必要な状況であるが、他施設との兼ね合いにより小規模修繕にとどまっている。予算の確保が課題である。

5 管理に関する大規模な改修・修繕等実施計画

年 度	大規模な改修・修繕等の内容	概算額（千円）	備 考
前 期 (R 3 - R 7)			
後 期 (R 8 - R 1 2)	外壁・屋根改修	100,000	

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円)

【支 出】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
保守コスト	246	1,359	1,057	
運用コスト	3,180	2,745	2,473	
修繕コスト	649		700	
その他				
合 計	4,075	4,104	4,230	

【収 入】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用料収入	235	211	201	
その他			0	
合 計	235	211	201	

【利用者等】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用者数	13,537	11,018	10,869	
その他				

【個別票】

所管所属	生涯学習課
------	-------

1 施設の概要

施設名称	鷹島体育館	施設面積	750.04 m ²
所在地	鷹島町中通免1974番地	建設年度(耐用年数)	1993年度(34年)
複合施設名	なし	構造・階数・耐震	鉄骨造・2階・耐震未
特記事項	防災計画指定緊急避難場所と指定避難場所を兼ねる		

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	Ⅱ	型	ハード面で改善必要
基本的な方針	廃止		解体処分
「基本的な方針の考え方」			
旧松浦高校鷹島分校の体育館を譲渡を受けたものであるが、新鷹島小・鷹島支所等の建築計画の中で、用地の関係上、解体で内定している。			

※集約・複合化の検討について

特になし

※公民連携の検討について

特になし

※民間等(町内会等を含む)への譲渡の検討について

特になし

※国・県協働の検討について

特になし

3 目標使用年数 【 今後5年程度使用 】

解体を基本方針としていることにより、5年程度とする。

4 管理に関する実施方針・課題等

解体を方針としており、特になし。

5 管理に関する大規模な改修・修繕等実施計画

年 度	大規模な改修・修繕等の内容	概算額（千円）	備 考
前 期 (R 3 - R 7)			
後 期 (R 8 - R 1 2)			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円)

【支 出】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
保守コスト				
運用コスト	170	184	163	
修繕コスト	162			
その他				
合 計	332	184	163	

【収 入】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用料収入	23	0	1	
その他				
合 計	23	0	1	

【利用者等】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用者数	2,392	2,552	2,345	
その他				

【個別票】

所管所属	生涯学習課
------	-------

1 施設の概要

施設名称	大崎体育館	施設面積	711.72 m ²
所在地	御厨町高野免627場地	建設年度(耐用年数)	1982年度(47年)
複合施設名	なし	構造・階数・耐震	鉄骨その他造 耐震済
特記事項	防災計画指定緊急避難場所と指定避難場所を兼ねる		

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	Ⅱ	型	ハード面で改善必要
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕を実施	
「基本的な方針の考え方」			
旧大崎小体育館を社会体育施設に目的替えを行ったものであり、当面は現状維持で管理していく。			

※集約・複合化の検討について

特になし

※公民連携の検討について

特になし

※民間等(町内会等を含む)への譲渡の検討について

特になし

※国・県協働の検討について

特になし

3 目標使用年数 【 今後15年以上使用 】

耐用年数以上を目標とする。

4 管理に関する実施方針・課題等

大規模改修を行った田代体育館に比べると内部の痛み・劣化が著しい。御厨地域の利用形態を見ながら方針を確定させる必要がある。

5 管理に関する大規模な改修・修繕等実施計画

年 度	大規模な改修・修繕等の内容	概算額（千円）	備 考
前 期 (R 3 - R 7)			
後 期 (R 8 - R 12)			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円)

【支 出】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
保守コスト				大崎校舎側費用
運用コスト				大崎校舎側費用
修繕コスト				
その他				
合 計	0	0	0	

【収 入】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用料収入	16	8	10	
その他				
合 計	16	8	10	

【利用者等】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用者数	559	1,071	1,183	
その他				

【個別票】

所管所属	生涯学習課
------	-------

1 施設の概要

施設名称	田代体育館	施設面積	673.12 m ²
所在地	御厨町田代免601場地	建設年度(耐用年数)	1979年度(47年)
複合施設名	なし	構造・階数・耐震	鉄骨その他造 耐震済
特記事項	防災計画指定緊急避難場所と指定避難場所を兼ねる		

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	I 型	ソフト面ハード面とも良好
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕を実施

「基本的な方針の考え方」

旧田代小体育館を社会体育施設に目的替えを行ったものであり、その為の大規模改修も行ったばかりであり、現状維持で管理していく。

※集約・複合化の検討について

特になし

※公民連携の検討について

特になし

※民間等(町内会等を含む)への譲渡の検討について

特になし

※国・県協働の検討について

特になし

3 目標使用年数 【 今後25年以上使用 】

大規模改修を実施しており、長く使うことは当然となる。

4 管理に関する実施方針・課題等

大規模改修を実施したばかりであり、現状維持となるが、利用数が少なく、利用率の向上が課題である。

5 管理に関する大規模な改修・修繕等実施計画

年 度	大規模な改修・修繕等の内容	概算額（千円）	備 考
前 期 (R 3 - R 7)			
後 期 (R 8 - R 12)			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円)

【支 出】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
保守コスト				田代校舎側費用
運用コスト				田代校舎側費用
修繕コスト				
その他				
合 計	0	0	0	

【収 入】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用料収入	1	1	1	
その他				
合 計	1	1	1	

【利用者等】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用者数	1,961	1,618	1,740	
その他				

【個別票】

所管所属	生涯学習課
------	-------

1 施設の概要

施設名称	養源体育館	施設面積	523.00 m ²
所在地	福島町原免1051番地	建設年度(耐用年数)	1966年度(34年)
複合施設名	なし	構造・階数・耐震	鉄骨その他造 耐震済
特記事項	防災計画上指定緊急避難場所と指定避難場所を兼ねる		

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	Ⅱ	型	ハード面で改善必要
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕を実施	
「基本的な方針の考え方」			
旧養源小の体育館を社会体育施設に目的替えを行ったものであり、当面は現状維持で管理していくが、利用数は少なく、廃止も視野に入れている。			

※集約・複合化の検討について

特になし

※公民連携の検討について

特になし

※民間等(町内会等を含む)への譲渡の検討について

特になし

※国・県協働の検討について

特になし

3 目標使用年数 【 今後5年以上使用 】

--

4 管理に関する実施方針・課題等

利用率は低いですが、耐震化が完了しており、避難施設となっているため、維持補修をしながら利用していく。

5 管理に関する大規模な改修・修繕等実施計画

年 度	大規模な改修・修繕等の内容	概算額（千円）	備 考
前 期 (R 3 - R 7)			
後 期 (R 8 - R 12)			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円)

【支 出】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
保守コスト	0	0	0	
運用コスト	0	0	0	光熱水費は、旧養源小校舎に帰属
修繕コスト	0	2	0	
その他	0	0	0	
合 計	0	2	0	

【収 入】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用料収入	0	0	520	
その他	0	0	0	
合 計	0	0	520	

【利用者等】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用者数	407	656	617	
その他	0	0	0	

【個別票】

所管所属	生涯学習課
------	-------

1 施設の概要

施設名称	野球場(管理棟)	施設面積	147.66 m ²
所在地	今福町北免	建設年度(耐用年数)	2018 年度 (47年)
複合施設名	なし	構造・階数・耐震	耐震済
特記事項	なし		

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	I 型	ソフト面ハード面とも良好
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕を実施
「基本的な方針の考え方」		
平成30年度に建築されたばかりであるため、特に新たな方針等は現時点でない。		

※集約・複合化の検討について

特になし

※公民連携の検討について

特になし

※民間等(町内会等を含む)への譲渡の検討について

特になし

※国・県協働の検討について

特になし

3 目標使用年数 【 今後25年以上使用 】

まだ新しい施設であり、長期利用は当然のこととなる。

4 管理に関する実施方針・課題等

平成30年度に建築されたばかりであるため、特に新たな方針等は現時点でない。

5 管理に関する大規模な改修・修繕等実施計画

年 度	大規模な改修・修繕等の内容	概算額（千円）	備 考
前 期 (R 3 - R 7)			
後 期 (R 8 - R 1 2)			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円)

【支 出】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
保守コスト				
運用コスト			533	
修繕コスト				
その他				
合 計	0	0	533	

【収 入】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用料収入	-	-	125	
その他				
合 計	0	0	125	

【利用者等】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用者数	-	-	1,842	
その他				

【個別票】

所管所属	福島支所
------	------

1 施設の概要

施設名称	初崎海水浴場管理棟（倉庫等含む）	施設面積	1,074.95 m ²
所在地	福島町鍋串免1074番地	建設年度（耐用年数）	1993 年度（22年）
複合施設名	なし	構造・階数・耐震	木造・平屋建て・耐震未
特記事項	松浦市地域防災計画：記載なし		

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	Ⅱ	型	ハード面で改善必要
基本的な方針	一部廃止、一部存続	旧海水浴場は廃止、現海水浴場は機能維持を図る	
「基本的な方針の考え方」			
<p>・初崎海水浴場便所・シャワー棟（62.50m²）は、海水浴場の開設時において必要な施設であるため、機能保持のための修繕を実施しながら存続させる。</p>			

※集約・複合化の検討について

特になし

※公民連携の検討について

特になし

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

特になし

※国・県協働の検討について

特になし

3 目標使用年数 【 今後10年以上使用 】

・既に耐用年数を超えているが、機能を維持するための必要最小限の修繕を実施しながら、今後10年以上使用する。使用目標年数経過後は、建物の状況や利用者数を見ながら、以後の方針を検討する。

4 管理に関する実施方針・課題等

・便所・シャワー棟は丸太（ログハウス風）造りの建物であり、老朽化及びシロアリによる被害があるが、目標使用年数までは可能な限り現状で使用しながら必要最小限の修繕を実施し、適正な維持管理に努める。

・旧初崎海水浴場の管理棟（510.00m²）及び倉庫（502.45m²）は、現海水浴場が開設された平成3年以降、使用されていないことから解体したのち廃止する。

【個別票】

所管所属	鷹島支所
------	------

1 施設の概要

施設名称	白浜海水浴場管理棟	施設面積	158.00 m ²
所在地	鷹島町阿翁浦免316	建設年度（耐用年数）	1995 年度（38年）
複合施設名	なし	構造・階数・耐震	鉄筋コンクリート造・平屋・耐震未
特記事項	長崎県営海岸環境整備事業（鷹島地区）、所有者 長崎県、管理者 松浦市、トイレ・シャワー室		

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	I 型	ソフト面ハード面とも良好
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕を実施

「基本的な方針の考え方」

鷹島モンゴル村を有効利活用する事業者を探しているところである。事業者が見つければ事業者において施設の維持管理を行っていただく。

※集約・複合化の検討について

特になし

※公民連携の検討について

海水浴シーズンのみの短期間の使用であるため指定管理者制度は導入していない。

※民間等（町内会等を含む）への譲渡の検討について

特になし

※国・県協働の検討について

特になし

3 目標使用年数 【 今後10年以上使用 】

機能を維持するための必要最小限の修繕を実施し、耐用年数を目標使用年数とするが、利用者数の推移などを勘案し、大規模修繕による建物の長寿命化や建替え等を総合的に検討する。

4 管理に関する実施方針・課題等

鉄筋コンクリート構造であり地震等災害時における安全性には大きな問題はないが、ドアの錆が酷くなっていたり、コインシャワーの不具合等が生じており、修繕や機器の更新を図っていく必要がある。定期的な建物の点検を行い、経年劣化による損傷に対し、修繕を実施していく。

5 管理に関する大規模な改修・修繕等実施計画

年 度	大規模な改修・修繕等の内容	概算額（千円）	備 考
前 期 (R 3 - R 7)			
後 期 (R 8 - R 12)			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円)

【支 出】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
保守コスト				
運用コスト	916	934	809	賃金、委託料、需用費、備品購入費
修繕コスト	59	0	49	
その他				
合 計	975	934	858	

【収 入】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用料収入	148	150	143	シャワー使用料
その他				
合 計	148	150	143	

【利用者等】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用者数	3,409	3,026	2,880	
その他				

【個別票】

所管所属	地域経済活性化課
------	----------

1 施設の概要

施設名称	福島町観光宿泊施設	施設面積	2,489.00 m ²
所在地	福島町喜内瀬免625-1	建設年度(耐用年数)	2010年度(47年)
複合施設名		構造・階数・耐震	鉄筋コンクリート一部鉄骨造3階
特記事項	松浦市地域防災計画その他避難所		

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	A	型	耐用年数経過前
基本的な方針	存続	機能維持のための修繕を実施	
「基本的な方針の考え方」			
民間への指定管理を実施している。10年間を経過し指定管理事業者の新たな募集をし継続していく。			

※集約・複合化の検討について

特になし

※公民連携の検討について

指定管理制度導入済み

※民間等(町内会等を含む)への譲渡の検討について

公共施設として採算がとれておらず民間への譲渡の検討は必須

※国・県協働の検討について

特になし

3 目標使用年数 【 今後10年以上使用 】

可能な限り現状で使用する。

4 管理に関する実施方針・課題等

温泉施設の運営に多額の費用を要するため維持管理について長期的計画を策定する必要がある。

5 管理に関する大規模な改修・修繕等実施計画

年 度	大規模な改修・修繕等の内容	概算額（千円）	備 考
前 期 (R 3 - R 7)	温泉設備改修	11,720	
後 期 (R 8 - R 12)			

(参考：維持管理経費等の状況)

(単位：千円)

【支 出】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
保守コスト				
運用コスト		16,000	16,000	
修繕コスト				
その他				
合 計	0	16,000	16,000	

【収 入】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用料収入	101,896	97,080	85,842	
その他				
合 計	101,896	97,080	85,842	

【利用者等】	平成28年度	平成29年度	平成30年度	備 考
利用者数	33,024	26,262	26,264	
その他				

【個別票】

所管所属	鷹島支所
------	------

1 施設の概要

施設名称	鷹島モンゴル村	施設面積	3,111.37 m ²
所在地	鷹島町阿翁免1646-1	建設年度(耐用年数)	2001 年度 (50年)
複合施設名		構造・階数・耐震	鉄筋コンクリート造等・耐震未
特記事項	施設休止中		

2 管理に関する基本的な方針

施設の評価	Ⅱ	型	ハード面で改善必要
基本的な方針	存続		民間活用を検討
「基本的な方針の考え方」			
鷹島モンゴル村を有効利活用する事業者を探しているところである。事業者が見つければ事業者において施設の維持管理を行っていただく。			

※集約・複合化の検討について

検討中

※公民連携の検討について

検討中

※民間等(町内会等を含む)への譲渡の検討について

検討中

※国・県協働の検討について

特になし

3 目標使用年数 【 今後20年以上使用 】

機能を維持するための必要最小限の修繕を実施し、耐用年数を目標使用年数とするが、有効利活用を行う事業者の意見や利用者数の推移などを勘案し、大規模修繕による建物の長寿命化や建替え等を総合的に検討する。
--

4 管理に関する実施方針・課題等

休止中、再開に向け民間活用も含め検討する。

5 管理に関する大規模な改修・修繕等実施計画

年 度	大規模な改修・修繕等の内容	概算額（千円）	備 考
前 期 (R 3 - R 7)			
後 期 (R 8 - R 1 2)			