平成　　年　　月　　日

松浦市長 様

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 報告者 | 氏 名 | 印 |
|  | 住 所 |  |
|  | 電話番号 |  |

**認定長期優良住宅の維持保全状況等に関する報告書**

長期優良住宅の普及の促進に関する法律（平成２０年法律第８７号）第１２条の規定に基づき、報告の求めのあった認定長期優良住宅の維持保全状況等については、下記のとおりです。

記

**１．報告対象の長期優良住宅建築等計画**

**予め記載されている項目に訂正がある場合は、朱書き等で訂正をお願いします。**

(1)認定年月日・番号 ：平成　　年　　月　　日　　第Ｈ　　長認松都　号

(2)変更認定年月日・番号※　　　　 ：平成　　年　　月　　日　　第Ｈ　　長認松都　号

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　※変更認定がある場合

(3)認定に係る住宅の位置　　　　　 ：長崎県松浦市

(4)認定計画実施者 ：

(5)定期点検等実施者 　名前　　：

住所　　：

電話番号：

**２．報告内容**

**２－１．住宅の建築及び維持保全の状況に関する記録等の保存状況**

（住まいに係る書類等の保存状況について該当するものを「○」で囲ってください。）

(1)認定申請書 ： 有り ・ 無し

(2)認定通知書 ： 有り ・ 無し

(3)認定申請書添付の設計図書 ： 有り ・ 無し

(4)認定申請書添付の維持保全計画 ： 有り ・ 無し

(5)実施した維持保全（点検・補修等）の記録

： 有り ・ 無し ・ 該当なし

(6)変更認定申請書・通知書 ： 有り ・ 無し ・ 該当なし

(7)地位の承継承認申請書・承認通知書 ： 有り ・ 無し ・ 該当なし

**２－２．住宅の維持保全状況**

（住まいの維持保全状況について該当するものを「○」で囲み、（１）～（５）で「いいえ」を選んだ場合は理由を記入してください。）

（１）保存されている維持保全計画書で定めた時期に、

次の部分について定期点検を行っていますか。

○構造耐力上主要な部分（基礎、土台、

壁、柱、小屋組、梁、筋かい等）

○雨水の侵入を防止する部分（屋根、

外壁及びそれらに設ける開口部）

・はい　・いいえ（　　　　　　　　）

・点検予定日に達していない

・はい　・いいえ（　　　　　　　　）

・点検予定日に達していない

○給水設備・排水設備（給水又は排水の

配管設備）

・はい　・いいえ（　　　　　　　　）

・点検予定日に達していない

（２）地震及び台風時の臨時点検を

・はい　・いいえ（　　　　　　　　）

・臨時点検が必要な地震等がなかった

行っていますか。

（３）劣化の状況に応じて維持保全の計画の

・はい　・いいえ（　　　　　　　　）

・見直しの必要がなかった

見直しをしていますか。

（４）今までの定期点検・臨時点検で補修等が

・はい

・いいえ（　　　　　　　　　　　）

必要な箇所がありましたか。

（５）補修等が必要な箇所について補修等を

・はい

・いいえ（　　　　　　　　　　　）

行いましたか。

・はい（下記にその内容を記入してください）

・いいえ

（６）増築やリフォーム等（例　太陽光発電設備

の設置）を行いましたか。

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

（７）その他（維持保全状況の報告について不明なことや、質問等がありましたらご記入ください）