

登録番号

68

松浦市空き家バンク 物件概要

分類	☐ 建物のみ ☒ 建物と土地					
物件所在地	松浦市今福町北免1904番地1					
売却・賃貸の区分	☒ 売却 希望売却価格 220 万円程度 ☐ 賃貸 希望賃貸価格 万円程度／月額 敷金・礼金 万円程度（賃貸価格の 月分）					
物件の概要	面積		構造	建築年	昭和36年建築（築64年）	
	土地	625.57 m ²	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造	補修の要否		
	建物	間取	5K	☐ 鉄骨 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()	☐ 補修は不要 ☐ 小規模補修必要 ☒ 大幅補修必要 ☐ 現在補修中	補修の費用負担 ☐ 所有者負担 ☒ 利用者負担 ☐ その他 ()
		1階	126.7 m ²			
			坪			
2階	m ²					
	坪					
設備の状況	電気	☒ 引込済 ☐ その他				
	ガス	☐ 都市ガス ☒ プロパン ☐ その他				
	風呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☒ 電気 ☐ その他 ()				
	水道	☒ 上水道 ☐ 井戸水 ☐ その他 ()				
	下水道	☐ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他 ()				
	便所	☐ 水洗 ☒ 簡易水洗 ☒ 汲み取り / ☐ 和式 ☒ 洋式				
	車庫・駐車場	☒ 有 (2 台分) ☐ 無				
	庭	☒ 有 (m ²) ☐ 無				
	物置	☒ 有 (93.4 m ²) ☐ 無				
	その他					
利用状況	☐ 自ら居住		主要施設等までの距離			
	☒ 放置 (2 年)		☒ 最寄駅 (1 km) ☒ 最寄バス停 (0 km) ☒ 病院 (1 km)			
	☐ 別荘		☒ ｽｰﾊﾟｰ (1 km) ☒ 保育園 (1 km) ☒ 小学校 (1 km)			
	☐ その他 ()		☒ 中学校 (1 km) ☐ その他 () (km)			
特記事項	西九州自動車道今福ICから車で3分。車庫として使える倉庫と広い庭がある、海が望める静かな環境です。					
都市計画法	線引き	☐ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域 ☒ 非線引き区域				
	用途地域	第一種住居地域				
協力事業者名	株式会社あるある不動産 東彼杵郡波佐見町折敷瀬郷1079-3 TEL：0956-56-8866					

The map shows the area around Matsuyama City (松浦市). A red dot marks the location of the former Matsuyama City Office (松浦市役所跡). The map includes contour lines, roads, and various landmarks. The area is characterized by a mix of urban development and natural terrain, with the city center located to the west and the former office site to the east. The map also shows the surrounding landscape, including hills and valleys, and the location of the former office site relative to the city center.

外観



間取図



内部写真



玄関



和室（8畳）



キッチン



縁側



和室（6畳・6畳）



洋室（6.75畳）



廊下



洋室 (4.5畳)



風呂



洗面台



トイレ

【倉庫】

外観



間取図



内部写真



1階倉庫部分



2階板の間



2階和室



トイレ



キッチン

