（様式８）

土地・建物の状況

　(1)　立地条件等

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 予定地の概要 | 所在地 | 松浦市　 |
| 地　番 |  |  |  |  |  |
| 地　目 |  |  |  |  |  |
| 面　積 |  |  |  |  |  |
| 現　況 |  |
| 土地所有関係 | 土地の所有関係 | 自己所有地　・　賃借 |
| 交渉状況 | 取得（賃貸借等）済　・　交渉中　・　未交渉 |
| 取得（賃貸借等）時期 | 　年　月　日 | 契約期間 | 年間 |
| 土砂災害等危険区域の確認　 | 該当 ・ 非該当 | ※県北振興局建設部管理課への確認・協議状況を記入（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 埋蔵文化財等の確認　 | 該当 ・ 非該当 | ※松浦市教育委員会への確認・協議状況を記入（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 道路等の状況 | 道路（用地に接する道路の状況） | 　公道　・　私道　・　無　（幅員　　　　　ｍ）　※進入路がない場合の措置を記入　（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 上水道 | 　有　　・　　無　※無場合は、代替措置を記入　（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 下水道 | 　有　　・　　無　※無の場合は、代替措置を記入　（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| ばい煙、騒音、振動等の影響 | 問題 無問題　有 | ※有の場合、具体的には何か（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 隣接家屋に対する問題 | 問題 無問題　有 | ※有の場合、具体的には何か（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 立地場所の周辺環境○交通状況、交通アクセス（最寄りの公共交通機関など）○買い物ルート○散歩ルート○地域交流の場 |
| 駐車場の確保 | 敷地内に確保 | （左の内訳：想定車両及び台数）来所者分　　台　職員分　 　台　業務車分　　台　その他　　 台（　　　　　　　　　　） |
| 敷地外に確保 | （左の内訳：想定車両及び台数）所在地住所佐々町　　　　免　　　字　　　番地　　　　　　　　　　　　　自己所有　・　借地来所者分　　台　職員分　　 台　業務車分　　台　その他 　　台（　　　　　　　　　　） |

 (2)　建物等

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 建物の概要 | 構造等 | 　　　　　造　　階建（耐火　・　準耐火　・　その他） |
| 各　　階床面積等 | 階数 | 用　途 | 用途別床面積等 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 延　床　面　積 | 　　　　　　　　　　　　　㎡ |
| 居間・食堂の床面積 | 　　　　　　　　　　　　　㎡ |
| １室当りの居室面積 | 　　　　　　　　　　　　　㎡ |
| 併設施設等 | サービス付き高齢者住宅 | 有　・　無 | 定員数 |  |
| 定期巡回・随時対応型訪問介護看護 | 有　・　無 | 利用者数 |  |
| 各諸室等の概要（居間・食堂、宿泊室、台所、浴室、トイレ、洗面所、その他）○居間・食堂（１階　　　㎡、２階　　　㎡）通いサービス利用者数に対する面積の考え方（標準：利用者数×３㎡）　○宿泊室（１階　定員１人　　室、　　㎡／室、定員２人　　室、　　㎡／室）　（２階　定員１人　　室、　　㎡／室、定員２人　　室、　　㎡／室）（合計　定員１人　　室、　　㎡／室、定員２人　　室、　　㎡／室）○台所（１階、　　箇所　　　㎡）○浴室（１階、　　箇所　　　㎡）○トイレ（１階　　　箇所　　　㎡／箇所、２階　　　箇所　　　㎡／箇所）　福祉トイレ（有　　・　　無）○洗面所（１階　　　箇所　　㎡／箇所、２階　　　箇所　　㎡／箇所）○その他 |