（様式８）

土地・建物の状況

　(1)　立地条件等

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 予定地の概要 | | 所在地 | 松浦市 | | | | | | | | | |
| 地　番 |  | | | |  |  | |  | |  |
| 地　目 |  | | | |  |  | |  | |  |
| 面　積 |  | | | |  |  | |  | |  |
| 現　況 |  | | | | | | | | | |
| 土地所有関係 | | 土地の所有関係 | | | | 自己所有地　・　賃借 | | | | | | |
| 交渉状況 | | | | 取得（賃貸借等）済　・　交渉中　・　未交渉 | | | | | | |
| 取得（賃貸  借等）時期 | | 年　月　日 | | | | | 契約期間 | | 年間 | |
| 土砂災害等危険区域の確認 | | 該当 ・ 非該当 | | | ※県北振興局建設部管理課への確認・協議状況を記入  （  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） | | | | | | | |
| 埋蔵文化財等の確認 | | 該当 ・ 非該当 | | | ※松浦市教育委員会への確認・協議状況を記入  （  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） | | | | | | | |
| 道路等の状況 | | 道路  （用地に接する道路の状況） | | | 公道　・　私道　・　無　（幅員　　　　　ｍ）  　※進入路がない場合の措置を記入  　（  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） | | | | | | | |
| 上水道 | | | 有　　・　　無  　※無場合は、代替措置を記入  　（  　　　　　　　　　　　　　　　　　） | | | | | | | |
| 下水道 | | | 有　　・　　無  　※無の場合は、代替措置を記入  　（  　　　　　　　　　　　　　　　　　　） | | | | | | | |
| ばい煙、騒音、振動等の影響 | | 問題 無  問題　有 | | | ※有の場合、具体的には何か  （  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） | | | | | | | |
| 隣接家屋に  対する問題 | | 問題 無  問題　有 | | | ※有の場合、具体的には何か  （  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） | | | | | | | |
| 立地場所の周辺環境  ○交通状況、交通アクセス（最寄りの公共交通機関など）  ○買い物ルート  ○散歩ルート  ○地域交流の場 | | | | | | | | | | | | |
| 駐車場の確保 | 敷地内に確保 | | | | （左の内訳：想定車両及び台数）  来所者分　　台  職員分　 　台  業務車分　　台  　その他　　 台（　　　　　　　　　　） | | | | | | | |
| 敷地外に確保 | | | | （左の内訳：想定車両及び台数）  所在地住所  佐々町　　　　免　　　字　　　番地  　　自己所有　・　借地  来所者分　　台  職員分　　 台  業務車分　　台  　その他 　　台（　　　　　　　　　　） | | | | | | | |

(2)　建物等

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 建物の概要 | 構造等 | 造　　階建（耐火　・　準耐火　・　その他） | | | | | |
| 各　　階  床面積等 | 階数 | 用　途 | | 用途別床面積等 | | |
|  |  | |  | | |
|  |  | |  | | |
|  |  | |  | | |
| 延　床　面　積 | | | ㎡ | | |
| 居間・食堂の床面積 | | | ㎡ | | |
| １室当りの居室面積 | | | ㎡ | | |
| 併設施設等 | サービス付き高齢者  住宅 | | | 有　・　無 | | 定員数 |  |
| 定期巡回・随時対応型  訪問介護看護 | | | 有　・　無 | | 利用者数 |  |
| 各諸室等の概要（居間・食堂、宿泊室、台所、浴室、トイレ、洗面所、その他）  ○居間・食堂（１階　　　㎡、２階　　　㎡）  通いサービス利用者数に対する面積の考え方（標準：利用者数×３㎡）    ○宿泊室  （１階　定員１人　　室、　　㎡／室、定員２人　　室、　　㎡／室）  　（２階　定員１人　　室、　　㎡／室、定員２人　　室、　　㎡／室）  （合計　定員１人　　室、　　㎡／室、定員２人　　室、　　㎡／室）  ○台所（１階、　　箇所　　　㎡）  ○浴室（１階、　　箇所　　　㎡）  ○トイレ（１階　　　箇所　　　㎡／箇所、２階　　　箇所　　　㎡／箇所）  　福祉トイレ（有　　・　　無）  ○洗面所（１階　　　箇所　　㎡／箇所、２階　　　箇所　　㎡／箇所）  ○その他 | | | | | | | |