

令和 7 年 田畑売買価格等に関する調査 調査結果

旧市町村名	農振法による区分	中田（10a 当り）		中畑（10a 当り）	
		価格 自作地を自作地として 売する場合	固定資産税評価額	価格 自作地を自作地として 売する場合	固定資産税評価額
新御厨町	農用地区域	500,000 円	93,000 円	300,000 円	47,000 円
	農用地区域外	300,000 円		250,000 円	
志佐町	農用地区域	700,000 円	89,000 円	300,000 円	36,000 円
	農用地区域外	400,000 円		250,000 円	
上志佐村	農用地区域	650,000 円	81,000 円	300,000 円	27,000 円
	農用地区域外	300,000 円		100,000 円	
調川町	農用地区域	350,000 円	87,000 円	300,000 円	41,000 円
	農用地区域外	300,000 円		200,000 円	
今福町	農用地区域	400,000 円	88,000 円	200,000 円	33,000 円
	農用地区域外	300,000 円		200,000 円	
福島村	農用地区域	450,000 円	71,000 円	250,000 円	39,000 円
	農用地区域外	250,000 円		150,000 円	
鷹島村	農用地区域	500,000 円	67,000 円	400,000 円	36,000 円
	農用地区域外	400,000 円		350,000 円	